



**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ПОЛОВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛОВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_  
с. Половинное

**Об утверждении муниципальной программы  
«Профилактика нарушений обязательных  
требований в сфере муниципального земельного  
контроля на территории Половинского  
муниципального округа Курганской области в  
2025-2027 годах»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294 - ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля \(надзора\) и муниципального контроля»](#), постановлением Администрации Половинского муниципального округа Курганской области от 07.11.2022 года №286 «О муниципальных программах Половинского муниципального округа Курганской области», Уставом Половинского муниципального округа Курганской области, Администрация Половинского муниципального округа Курганской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу Половинского муниципального округа Курганской области «Профилактика нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Половинского муниципального округа Курганской области в 2025-2027 годах» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.
3. Обнародовать настоящее постановление в местах, установленных Уставом Половинского муниципального округа Курганской области и разместить на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа Курганской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Половинского муниципального округа Курганской области по экономике.

**Глава Половинского муниципального округа  
Курганской области**

**В.В. Меньщиков**

**Проект подготовил:**

Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области

**В.В. Микова**

**Согласовано:**

Заместитель Главы Половинского муниципального округа Курганской области по экономике

**О.П. Бухтоярова**

Заместитель Главы Половинского муниципального округа Курганской области по финансам – руководитель финансового отдела Администрации

Половинского муниципального округа Курганской области

Е. В. Леонидов

Главный юрисконсульт отдела правовой и организационно - контрольной работы Администрации Половинского муниципального округа Курганской области

М.Б. Лубянова

Приложение 1  
к постановлению Администрации Половинского муниципального округа Курганской области от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
«Об утверждении муниципальной программы «Профилактика нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Половинского муниципального округа Курганской области в 2025-2027 годах»

#### Раздел I. ПАСПОРТ

### Муниципальной программы «Профилактика нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Половинского муниципального округа Курганской области в 2025-2027 годах»

Наименование	Муниципальная программа «Профилактика нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Половинского муниципального округа Курганской области в 2025-2027 годах» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель	Администрация Половинского муниципального округа Курганской области
Соисполнители	- Управление Россельхознадзора по Челябинской и Курганской областям (по согласованию); - Управление Росреестра по Курганской области (по согласованию); - Отделение полиции «Половинское» УМВД России по Курганской области МО МВД России «Притобольный» (по согласованию); - Территориальные отделы Администрации Половинского муниципального округа Курганской области.
Цели	1. Предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению

	<p>обязательных требований;</p> <p>2. Создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;</p> <p>3. Обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости;</p> <p>4 Снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.</p>
Задачи	<p>1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального земельного контроля, путем активизации профилактической деятельности;</p> <p>2. Проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;</p> <p>3. Формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;</p> <p>4. Повышение правовой культуры подконтрольных субъектов</p>
Целевые индикаторы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа Курганской области в сети "Интернет" в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;</li> <li>- Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий;</li> <li>- Учет выявленных нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;</li> <li>- Учет устраненных нарушений, выявленных в ходе контрольно - надзорной деятельности.</li> </ul>
Сроки реализации муниципальной программы	2025-2027 годы
Объемы бюджетных ассигнований	<p>Общий объем бюджетного финансирования мероприятий: всего – 9000 руб., в том числе:</p> <p>Из них по годам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2025 г. - 3000 руб. средства бюджета округа</li> <li>- 2026 г. - 3000 руб. средства бюджета округа</li> <li>- 2027 г. - 3000 руб. средства бюджета округа</li> </ul>
Ожидаемые результаты реализации	Снижение количества выявленных нарушений требований земельного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий

## Раздел II. Характеристика текущего состояния подконтрольной сферы

Настоящая программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) муниципальном контроле в Российской Федерации», [Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294 - ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля \(надзора\) и муниципального контроля»](#) и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Половинского муниципального округа Курганской области.

Муниципальный земельный контроль на территории Половинского муниципального округа Курганской области:

1.1. Муниципальный земельный контроль на территории Половинского муниципального округа Курганской области осуществляет Администрация Половинского муниципального округа Курганской области в лице уполномоченного органа – отдела по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Половинского муниципального округа Курганской области (далее – отдел)).

Отдел осуществляет полномочия в отношении земель населенных пунктов поселений, земель сельскохозяйственного назначения, межселенной территории Половинского муниципального округа Курганской области, оборот которых регулируется Земельным кодексом, Федеральным [законом](#) от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков (землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), по использованию земельных участков установлены [статьями 13](#), 26, [42](#), 65 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, а так же исполнение решений принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

1.2 Объектом муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки, части земельных участков) которым юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

1.3. Анализ деятельности по муниципальному земельному контролю в 2023 году показал следующее:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 N 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" за 2023 год проведено 7 внеплановых контрольно (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом проверок соблюдения земельного законодательства на землях населенных пунктов Половинского муниципального округа Курганской области.

В 2023 году к проведению проверок по муниципальному земельному контролю эксперты и экспертные организации не привлекались.

В рамках осуществления профилактической деятельности при осуществлении

муниципального земельного контроля на территории Половинского муниципального округа Курганской области в 2023 году, так же как и в предыдущие годы, проводилось информирование юридических лиц индивидуальных предпринимателей, граждан в сфере муниципального земельного контроля, посредством размещения на официальном сайте Администрации и Половинского муниципального округа Курганской области действующих муниципальных правовых актов, а так же отмененных, либо утративших силу актов.

В 2023 году при обращении указанных выше лиц в орган, уполномоченный на осуществление муниципального земельного контроля, таким лицам предоставлялись устные консультации, по вопросам связанным с осуществлением муниципального земельного контроля на территории Половинского муниципального округа Курганской области.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации выявляемых контрольным органом, являются:

- Низкие знания контролируемых лиц, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничения использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией осуществлением муниципального земельного контроля.

- Сознательное противоправное бездействие контролируемых лиц.

Лица, являющиеся правообладателями земельных участков, а так же использующие земельные участки имеют обязанности по их оформлению в соответствии законодательством, использованию по целевому назначению, а также поддержанию их надлежащем виде, в соответствии с видом разрешенного использования.

Выявить таких лиц и провести с ними профилактические мероприятия, как правило возможно, только при проведении контрольных мероприятий.

В качестве решения данной проблемы может быть организация первостепенной профилактической работы с такими лицами при оценке достоверности сведений полученных в сообщениях и заявлениях от граждан, СМИ, организаций или органов власти, указывающие на нарушения обязательных требований законодательства предъявляемым к охраняемым законом ценностям, а так же полученных при проведении контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами.

### **Раздел III. Приоритеты и цели государственной политики в подконтрольной сфере**

Настоящая Программа разработана в целях организации проведения Администрацией Половинского муниципального округа Курганской области профилактики нарушений требований земельного законодательства, установленных законодательством Российской Федерации, Курганской области, муниципальными правовыми актами муниципальных образований Половинского муниципального округа Курганской области, в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами,

индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

Профилактика нарушений обязательных требований земельного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

#### **Раздел IV. Цели и задачи муниципальной Программы**

Основными целями является:

1) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

3) обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости;

4) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального земельного контроля, путем активизации профилактической деятельности;

2) проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

3) формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;

4) повышение правовой культуры подконтрольных субъектов.

#### **Раздел V. Сроки реализации муниципальной Программы**

Реализация Муниципальной Программы осуществляется в 2025-2027 годах.

#### **Раздел VI. Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы**

Реализация мероприятий Программы позволит:

- снизить количество выявленных нарушений требований земельного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

#### **Раздел VII. Перечень мероприятий муниципальной программы**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>
1.	Размещение на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа Курганской	Постоянно, по мере принятия и (или) внесения изменений в	Отдел по управлению муниципальным имуществом, экономике и

	области в сети "Интернет" перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	нормативно правовые акты, но не позднее 1 месяца со дня принятия	закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	В течение года	Отдел по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области
3.	Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа Курганской области в сети "Интернет" соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Не реже 1 раза в год	Отдел по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области

### Раздел VIII. Целевые индикаторы муниципальной программы

В целях оценки эффективности Программы отдел по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области ежегодно осуществляет контроль за реализацией Программы и конечным результатам, приведенных в таблице:

Целевые индикаторы	Единица измерения	2024 год (базовый)	Динамика муниципальных индикаторов и показателей		
			2025 год	2026 год	2027 год
Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа	%	100	100	100	100



Курганской области в сети "Интернет" в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»					
Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий.	%	40	не менее 40	не менее 40	не менее 40
Учёт выявленных нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;	ед.	0	0	0	0
Учет устраненных нарушений, выявленных в ходе контрольно - надзорной деятельности;	ед.	0	0	0	0

## **Раздел IX. Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы**

Ресурсное обеспечение реализации Программы осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на ее реализацию. Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат корректировке с учетом бюджетных возможностей.

Информация по ресурсному обеспечению Программы приведена в приложении к муниципальной программе.

**Управляющий делами – руководитель аппарата  
Администрации Половинского муниципального  
округа Курганской области**

**С.Ю. Тягунова**



Приложение  
к муниципальной программе Половинского  
муниципального округа Курганской области  
«Профилактика нарушений обязательных  
требований в сфере муниципального  
земельного контроля на территории  
Половинского муниципального округа  
Курганской области в 2025-2027 годах»

**Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы Половинского муниципального округа Курганской области  
«Профилактика нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории Половинского  
муниципального округа Курганской области в 2025-2027 годах»**

№ п/п	Задача, на решение которой направлено финансирование	Мероприятие	Источник финансирования	Срок выполнения	Объем финансирования, руб.	Целевой индикатор, на достижение которого направлено финансирование
1.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального земельного контроля, путем активизации профилактической деятельности;</li> <li>- Проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;</li> <li>- Формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;</li> <li>- Повышение правовой культуры подконтрольных субъектов</li> </ul>	Поверка (калибровка) средств измерений	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области	2025	3000,00	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа Курганской области в сети "Интернет" в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;</li> <li>- Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий;</li> <li>- Учет выявленных нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;</li> <li>- Учет устраненных нарушений, выявленных в ходе контрольно - надзорной деятельности.</li> </ul>
				2026	3000,00	
				2027	3000,00	
<b>ИТОГО:</b>					<b>9000,00</b>	