



**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ПОЛОВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛОВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2023 г. №  
с. Половинное

**Об утверждении муниципальной программы  
Половинского муниципального округа  
Курганской области «Содержание имущества,  
находящегося в собственности Половинского  
муниципального округа Курганской области, и  
приобретение имущества в муниципальную  
собственность на 2024 – 2026годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ» Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Половинского муниципального округа Курганской области от 07.11.2022 года №286 «О муниципальных программах Половинского муниципального округа Курганской области», руководствуясь Уставом Половинского муниципального округа Курганской области, Администрация Половинского муниципального округа Курганской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу Половинского муниципального округа Курганской области «Содержание имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области, и приобретение имущества в муниципальную собственность на 2024 – 2026 годы», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

3. Обнародовать настоящее постановление в местах, установленных Уставом Половинского муниципального округа Курганской области и разместить на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Половинского муниципального округа Курганской области по экономике.

**Глава Половинского муниципального округа  
Курганской области**

**В.В. Меньщиков**

**Проект подготовил:**

Ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области

Д.Ш. Аристова

**Согласовано:**

Заместитель Главы Половинского муниципального округа Курганской области по экономике

О.П. Бухтоярова

Заместитель Главы Половинского муниципального округа Курганской области по финансам - руководитель финансового отдела Администрации Половинского муниципального округа Курганской области

Е.В. Леонидов

Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области

В.В. Микова

Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области

С.И.Вилкова

Главный юрист-консульт отдела правовой и организационно - контрольной работы Администрации Половинского муниципального округа Курганской области

М.Б. Лубянова

Приложение

к постановлению Администрации  
Половинского муниципального округа  
Курганской области от \_\_\_\_\_ года  
№ \_\_\_\_\_  
«Об утверждении муниципальной программы  
Половинского муниципального округа  
Курганской области «Содержание имущества,  
находящегося в собственности Половинского  
муниципального округа Курганской области,  
и приобретение имущества в муниципальную  
собственность на 2024 – 2026 годы»

**Муниципальная программа Половинского  
муниципального округа Курганской области  
«Содержание имущества, находящегося в собственности Половинского  
муниципального округа Курганской области, и приобретение имущества в  
муниципальную собственность на 2024 – 2026 годы»**

**Раздел I. Паспорт муниципальной программы Половинского муниципального округа «Содержание имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области, и приобретение имущества в муниципальную собственность на 2024 – 2026 годы».**

<b>Наименование</b>	Муниципальная программа Половинского муниципального округа Курганской области «Содержание имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области, и приобретение имущества в муниципальную собственность на 2024– 2026 годы» (далее – Программа).
<b>Ответственный исполнитель</b>	Заместитель Главы Половинского муниципального округа Курганской области по экономике
<b>Соисполнители</b>	Отдел по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области, Северный территориальный отдел Администрации Половинского муниципального округа Курганской области, Южный территориальный отдел Администрации Половинского муниципального округа Курганской области, Центральный территориальный отдел Администрации Половинского муниципального округа Курганской области.
<b>Цели</b>	Организация содержания имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области и приобретение нового имущества в собственность Половинского муниципального округа Курганской области.
<b>Задачи</b>	Обеспечение сохранности имущества, приведение его в

	нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.
<b>Целевые индикаторы и показатели</b>	Вовлечение имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области, в хозяйственный оборот; Реконструкция и ремонт в рамках содержания имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области.
<b>Срок реализации программы</b>	2024 - 2026 годы
<b>Перечень подпрограмм или основных мероприятий программы</b>	Модернизация, проектная документация, приобретение, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт, обследование, межевание, оценка, разборка и иные мероприятия в рамках содержания имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области.
<b>Объемы бюджетных ассигнований</b>	Всего: 2714,0 тыс. руб. 2024 год -1569,0 тыс.руб. 2025 год - 580,0 тыс. руб. 2026 год – 565,0 тыс. руб. Источник финансирования программы – бюджет Половинского муниципального округа Курганской области.
<b>Ожидаемые результаты реализации</b>	Снижение размера физического износа, содержание муниципального имущества в надлежащем состоянии продление сроков эксплуатации.

## **Раздел II. Характеристика текущего состояния сферы содержания имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области**

На сегодняшний день отчетливо обозначилась проблема содержания имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области, являясь одной из актуальных, требующих ежедневного внимания и принятия эффективных решений. Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных мероприятий, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. Физический износ муниципального имущества отличается по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека, в связи с этим сроки его службы по времени различны.

Программа основывается на положениях статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, устанавливающей обязанность собственников нести бремя содержания своего имущества, части 1 статьи 30, Жилищного кодекса Российской Федерации, обязывающих муниципальное образование, в лице соответствующих органов местного самоуправления, территориальных отделов Администрации Половинского муниципального округа Курганской области, как собственника помещений, нести бремя расходов на содержание и ремонт помещений. Для решения

данного вопроса необходимо определить объем работ по содержанию имущества, порядок их проведения и финансирования.

Основные концептуальные положения программы базируются на использовании программно-целевого подхода, обусловленного масштабностью, долговременностью, социальной ориентированностью проблемы улучшения качества жизни и обеспечения безопасных и комфортных условий проживания населения поселения, сохранению, восстановлению, повышению надежности объектов муниципальной собственности, которые требуют консолидации усилий. Программно-целевой подход позволяет разработать и реализовать комплекс программных мероприятий, взаимосвязанных по спросу и предложению, ресурсам, срокам реализации и исполнителям, направленных на содержание и ремонт жилых домов и объектов муниципальной собственности, а так же приобретения нового имущества для развития поселения. Вместе с тем, реализация комплекса программных мероприятий позволит активизировать процесс распоряжения и рационального использования муниципального имущества и принятие в отношении имущества управленческих решений, благоприятно влияющих на достижение намеченных целей в области экономики поселения и соответственно оптимизацию расходов на содержание имущества.

Мероприятия Программы реализуются в соответствии с законодательством РФ по организации содержания муниципального имущества и приобретения нового имущества в соответствии с установленными контрольными заданиями по каждому направлению деятельности и объемами финансирования на период действия Программы.

#### **Раздел IV. Цели и задачи муниципальной программы**

Основная цель программы состоит в организации содержания имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области и приобретение нового имущества в собственность Половинского муниципального округа Курганской области.

Для достижения цели решаются задачи обеспечения сохранности имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области, приведения его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, снижения эксплуатационных расходов, снижения размера физического износа, увеличения срока службы, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

#### **Раздел V. Сроки реализации муниципальной программы**

Срок реализации программы: 2024 – 2026 годы.

#### **Раздел VI. Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы**

В ходе реализации программы перечень объектов, объемы и источники финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения мероприятий в порядке, установленном действующим законодательством. В случае утверждения в бюджете поселения иных объемов

финансирования программы, чем это предусмотрено программой, программа подлежит соответствующей корректировке.

### **Раздел VII. Перечень мероприятий муниципальной программы**

Перечень мероприятий Программы с указанием сроков их реализации, ожидаемых конечных результатов, ответственного исполнителя и соисполнителей приведен в приложении 1 к настоящей Программе.

### **Раздел VIII. Целевые индикаторы муниципальной программы**

При определении эффективности реализации мероприятий Программы используются следующие показатели и индикаторы:

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Показатели по годам		
		2024	2025	2026
1.	Вовлечение имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области, в хозяйственный оборот (шт.)	2	2	2
2.	Реконструкция и ремонт в рамках содержания имущества, находящегося в собственности Половинского муниципального округа Курганской области (шт.)	1	1	1
3.	Процент проведения инвентаризации муниципального имущества	100%	100%	100%

### **Раздел IX. Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы**

Финансирование расходов на реализацию программы осуществляется за счет средств бюджета Половинского муниципального округа Курганской области.

**Управляющий делами - руководитель аппарата  
Администрации Половинского муниципального  
округа Курганской области**

**С.Ю.Тягунова**

Приложение 1  
к муниципальной Программе  
«Содержание имущества, находящегося в  
собственности Половинского  
муниципального округа Курганской  
области, и приобретение имущества в  
муниципальную собственность на 2024 –  
2026 годы»

**Перечень мероприятий муниципальной программы Половинского  
муниципального округа Курганской области «Содержание имущества,  
находящегося в собственности Половинского муниципального округа  
Курганской области, и приобретение имущества в муниципальную  
собственность на 2024 – 2026 годы».**

Наименование мероприятий	Срок реализации	Объем финансирования	Источник финансирования
Межевание и кадастровые работы земельные участки	2024	350,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Оформление муниципального имущества в собственность Половинского муниципального округа Курганской области	2024	835,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Оценка муниципального имущества	2024	34,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Содержание имущества	2024	350,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Оценка муниципального имущества	2025	30,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Межевание и кадастровые работы земельные участки	2025	50,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
	2025	350,0	Бюджет

Содержание имущества			Половинского муниципального округа Курганской области
Оформление муниципального имущества в собственность Половинского муниципального округа Курганской области	2026	150,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Оценка муниципального имущества	2026	15,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Межевание земельных участков	2026	50,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Содержание имущества	2026	350,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
Оформление муниципального имущества в собственность Половинского муниципального округа Курганской области	2026	150,0	Бюджет Половинского муниципального округа Курганской области
<b>Итого:</b>		2714,0	