



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОЛОВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛОВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2022 г.
с. Половинное

№ 387

**Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов),
используемого при проведении плановых
контрольных мероприятий в рамках
осуществления муниципального земельного
контроля на территории Половинского
муниципального округа Курганской области**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Законом Курганской области от 29 декабря 2021 года № 174 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Половинского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование - Половинский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области», решением Думы Половинского муниципального округа Курганской области от 24.11.2022 № 122 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Половинского муниципального округа Курганской области», Уставом Половинского муниципального округа Курганской области, Администрация Половинского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении плановых проверок в рамках муниципального земельного контроля на территории Половинского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации Половинского района от 11.04.2022г. № 171 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении плановых контрольных мероприятий в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Половинского района Курганской области»,.

3. Обнародовать настоящее постановление в местах, установленных Уставом Половинского муниципального округа Курганской области и разместить на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа Курганской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Половинского муниципального округа Курганской области по экономике.

**Глава Половинского муниципального
округа Курганской области**

В.В. Меньщиков

Лист согласования
к постановлению Администрации Половинского
муниципального округа Курганской области
от «_____» _____ 2022 г. № ____
Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов),
используемого при проведении плановых
контрольных мероприятий в рамках
осуществления муниципального земельного
контроля на территории Половинского
муниципального округа Курганской области

Проект подготовил:

Руководитель отдела по управлению
муниципальным имуществом, экономике и закупкам
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области

В.В. Микова

Согласовано:

Заместитель Главы Половинского муниципального
округа Курганской области по экономике

О.П. Бухтоярова

Главный юрисконсульт отдела правовой и
организационно -контрольной работы
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области

Е.А. Коханова

Приложение
Администрации

к

постановлению
Половинского

муниципального округа Курганской области
от « ____ » _____ 2022 года № _____
«Об утверждении формы проверочного
листа (списка контрольных вопросов),
используемого при проведении плановых
контрольных мероприятий в рамках
осуществления муниципального земельного
контроля на территории Половинского
муниципального округа Курганской
области»

Форма

проверочного листа (список контрольных вопросов, ответы на которые
свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом
обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального
земельного контроля

на территории Половинского муниципального округа Курганской области

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства Российской Федерации от 16
апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении
Правил формирования и ведения единого
реестра контрольных (надзорных)
мероприятий и о внесении изменения в
постановление Правительства Российской
Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»

(наименование органа муниципального земельного контроля)

Проверочный лист

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о
соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований)

Муниципальный земельный контроль (наименование вида контроля)

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

« ____ » _____ 2022 г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

1. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится
контрольное мероприятие: _____

Местоположение	объекта	муниципального	контроля

_____ кадастровый номер (при наличии) _____.			

2. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), _____ являющихся _____ контролируемыми лицами _____

3. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа _____

4. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа _____

5. Учетный номер контрольного мероприятия _____

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и _____ заполняющего _____ проверочный _____ лист

7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы "неприменимо")
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

	использования?					
2	Имеются ли у проверяемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли площадь используемого проверяемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
5	В случаях, если использование земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности на основании разрешения на использование земель или земельных участков, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования?	Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25, подпункт 11 пункта 4 статьи 39.43, пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Выполнена ли проверяемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"				

	(бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками)?					
8	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, абзац 6 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации				
9	Используется ли земельный участок в процессе хозяйственной или производственной деятельности?	Статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
10.	Проведена ли рекультивация земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей?	Части 4, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 5, 6 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 N 800				
11.	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
12.	Своевременно ли производятся платежи за землю?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
13.	Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
14	Допускается ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

	негативное воздействие на земли и почвы?					
--	------------------------------------------	--	--	--	--	--

_____ / _____
(подпись)

(должность, Ф.И.О. должностного лица, проводящего
контрольные мероприятия и заполняющего
проверочный лист)

"__" _____ 20__ г.

**Управляющий делами – руководитель аппарата
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области**

С.Ю. Тягунова